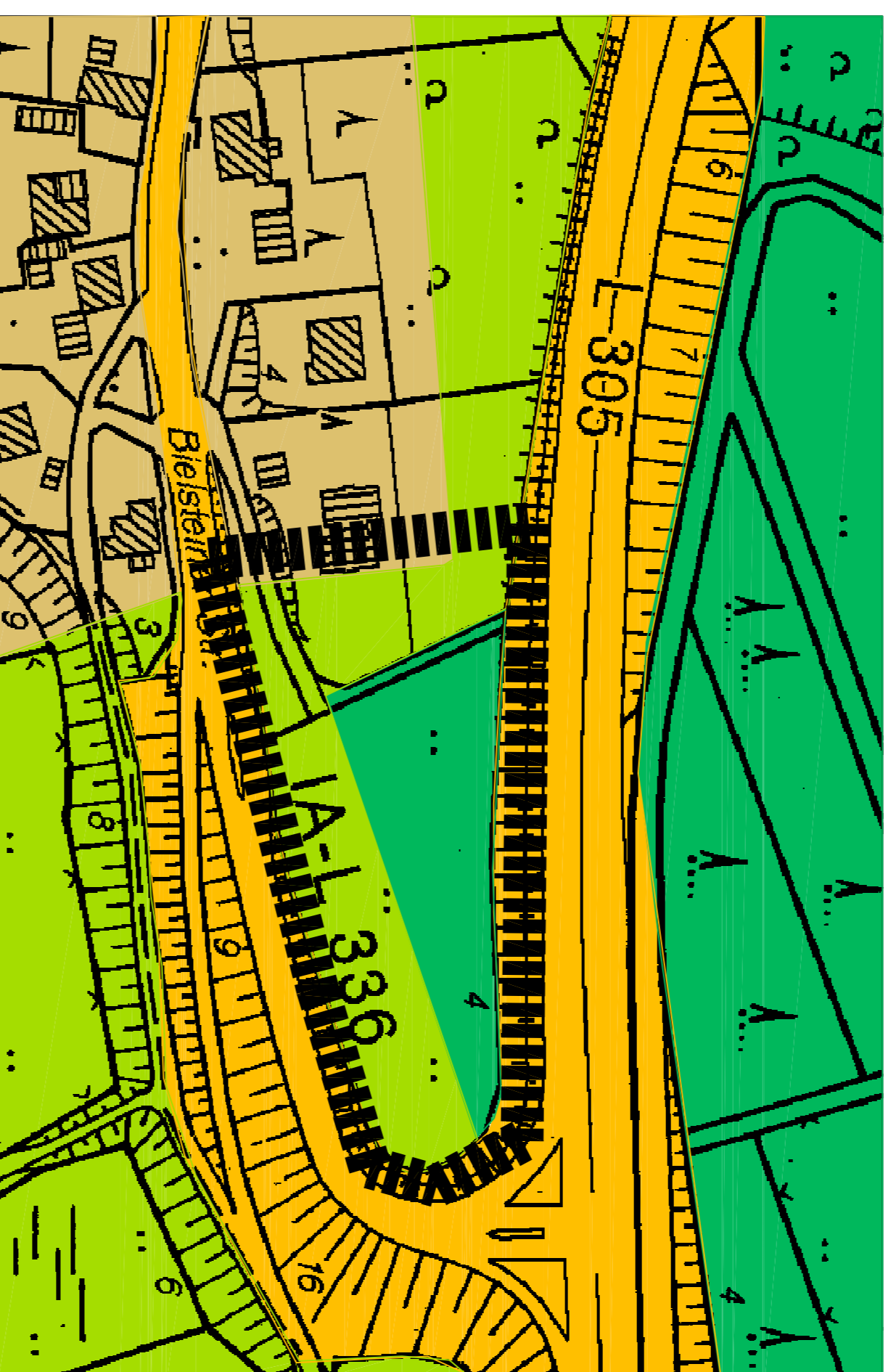
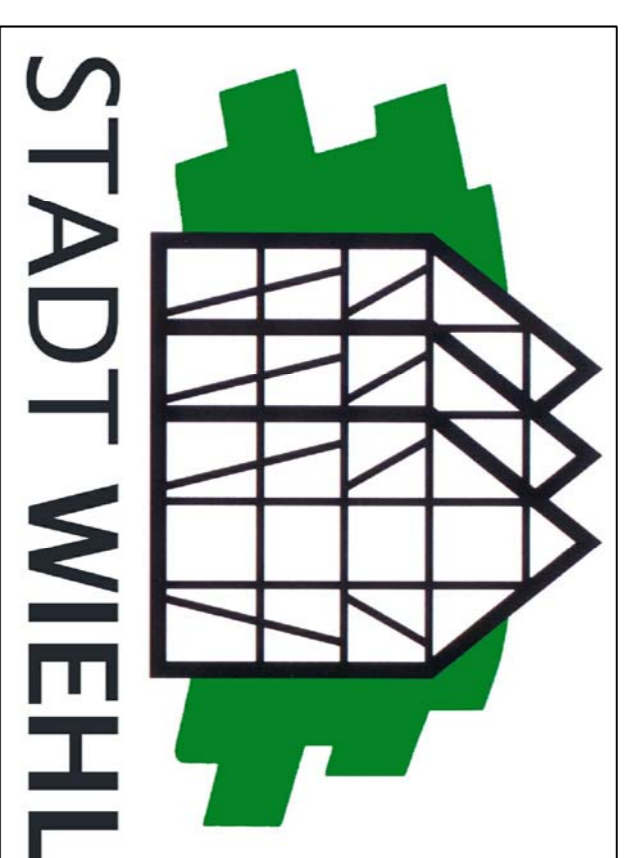
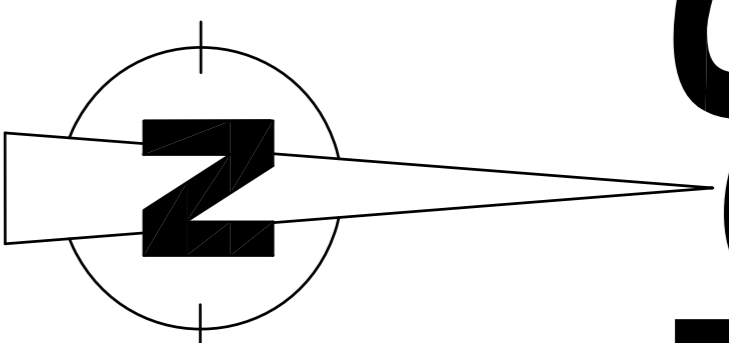


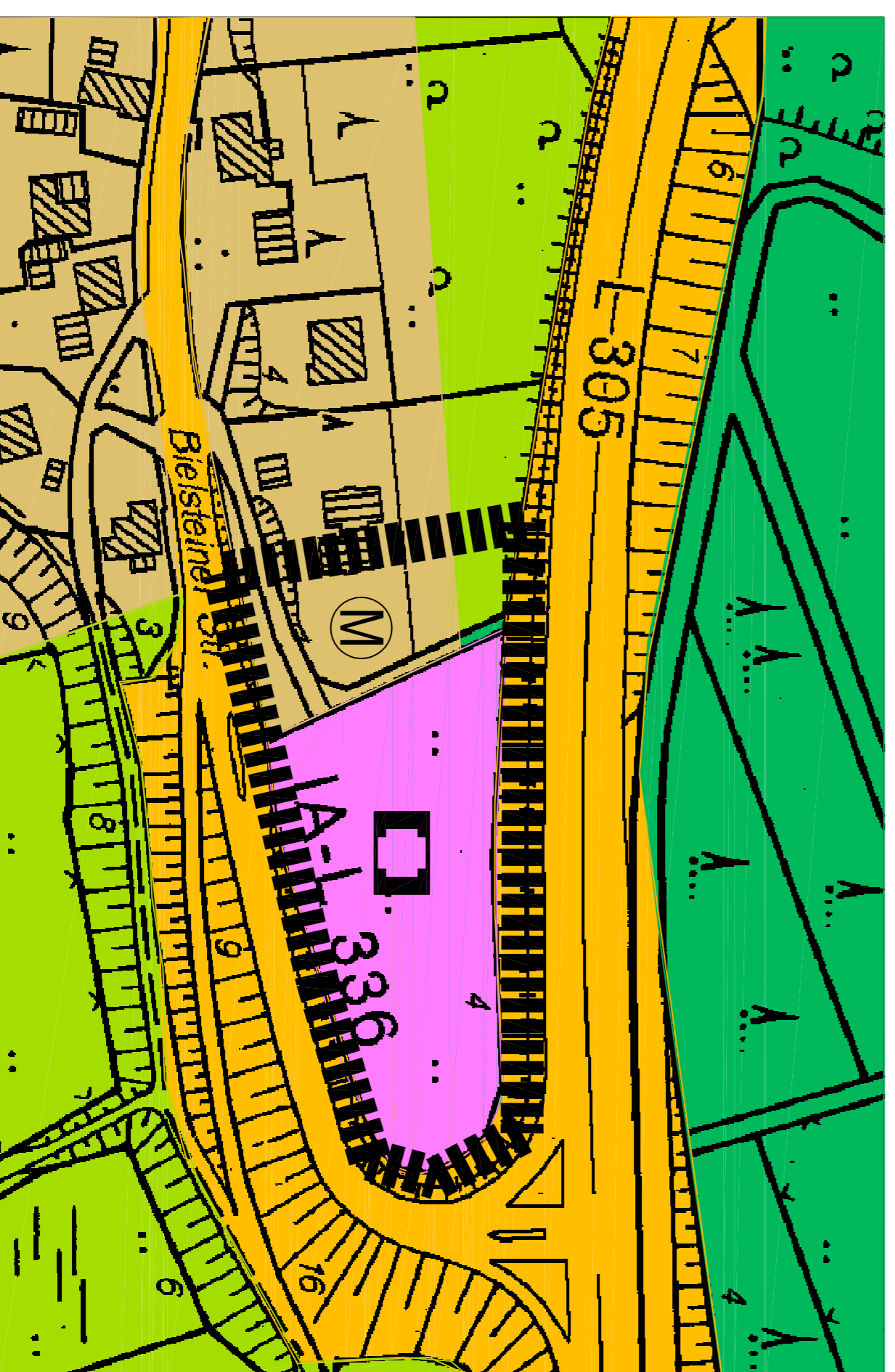
Flächennutzungsplan

94. Änderung

Rettungswache

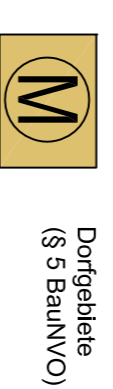


Bestand



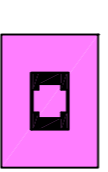
Änderung

1. Art der baulichen Nutzung
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB § 1 Abs. 1 und 2 BauVVO)



Dorflehle
(§ 5 BauVVO)

2. Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4 BauGB)



Fläche für den Gemeinbedarf - Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 5 und Abs. 6 BauGB)

3. Verkehrsflächen



Straßenverkehrsflächen

4. Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)



Flächen für die Landwirtschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)



Flächen für Wald
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)

Rechtsgrundlagen (in der jeweils gültigen Fassung)

1. Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 6 des Gesetzes vom 20.10.2019 (BGBl. I S. 1722).
2. Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke - Baunutzungsverordnung - (BaunVO) in der Bekanntmachung der Neufassung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 11.06.2013 (BGBl. I S. 1549).
3. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Flächennutzungsplans - Planzeichnungsverordnung 1990 - (PlanZV/90) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 59), zuletzt geändert durch ArtZ 2 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509).
4. Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung vom 14.07.1994 (GV NW S. 666), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 15.11.2016 (GV. NRW S. 966).

1:1250

Dieser Plan ist gem. § 2 Abs. 1 BauGB durch Beschluss des Ausschusses für Planung und Umwelt der Stadt Wiehl vom 18.06.2013 aufgestellt worden.

Wiehl, den 07.11.2017

gez.

Ulrich Stücker

Bürgermeister

Der Beschluss zur 94. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wiehl vom 18.06.2013 ist gem. § 2 Abs. 1 BauGB am 11.07.2014 ortsüblich bekanntgemacht worden.

Wiehl, den 07.11.2017

gez.

Ulrich Stücker

Bürgermeister

Dieser Plan hat mit Begründung gem. § 3 (2) BauGB in der Zeit vom 27.06.2017 bis 28.07.2017 vom öffentlich ausliegen.

Die Bekanntmachung der öffentlichen Auslegungen erfolgte am 10.06.2017.

Wiehl, den 07.11.2017

gez.

Ulrich Stücker

Bürgermeister

Der Rat der Stadt Wiehl hat die 94. Änderung des Flächennutzungsplanes am 26.09.2017 beschlossen.

Wiehl, den 07.11.2017

gez.

Ulrich Stücker

Bürgermeister

Dieser Plan ist gem. § 6 Abs. 1 BauGB mit Verfügung vom 07.02.2018 von der Bezirksregierung Köln, Az. 35.2-11-70-100/17 genehmigt worden.

Köln, den 07.02.2018

gez.

Fritings

Bezirksregierung Köln

Die Genehmigung sowie Ort und Zeit der Einsichtnahme gem. § 6 Abs. 5 BauGB ist am 03.05.2018 ortsüblich bekannt gemacht worden.

Wiehl, den 04.05.2018

gez.

Ulrich Stücker

Bürgermeister

Stadt WIEHL



Flächennutzungsplan, 94. Änderung
Stand : Feststellungsbeschluss