

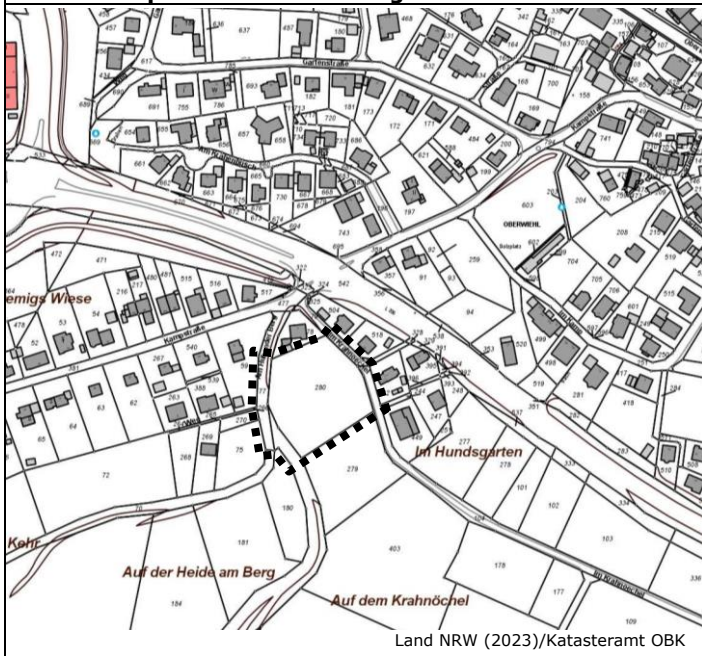
Aufstellungsbeschluss und frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit zum Bebauungsplan Nr. 120 „Im Krahnöchel“

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umwelt hat in seiner öffentlichen Sitzung am 30.08.2022 den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 120 „Im Krahnöchel“ gefasst. Ziel der Planung ist die Schaffung von Planungsrecht für die Errichtung von Doppel- und Reihenhäusern im Bereich der Straßen "Im Krahnöchel" und "Am Hübender Berg". Das Plangebiet umfasst das Flurstück 280, Flur 20, Gemarkung Wiehl sowie einen Teil der angrenzenden Verkehrsflächen (Flurstücke 77, 79 und 104, Flur 20, Gemarkung Wiehl).

Der Geltungsbereich ist in untenstehendem Übersichtsplan gekennzeichnet.

Bebauungsplan Nr. 120 „Im Krahnöchel“

Übersichtsplan o.M. mit Geltungsbereich



Gem. § 3 Abs. 1 BauGB kann der Planentwurf mit Begründung vom **14.09.2023 bis zum 16.10.2023** (einschließlich) im Internet unter www.wiehl.de (Bürgerinfo → Rund ums Bauen → Bauleitplanung → Öffentlichkeitsbeteiligungen) bzw. im Bauportal NRW unter www.bauleitplanung.nrw.de eingesehen werden. Darüber hinaus hängt der vorgenannte Planentwurf mit Begründung in diesem Zeitraum während der Dienststunden montags bis mittwochs von 8.30 Uhr bis 16.00 Uhr, donnerstags von 8.30 Uhr bis 18.30 Uhr und freitags von 8.30 Uhr bis 12.30 Uhr im Rathaus der Stadt Wiehl, Bahnhofstr. 1 (Flur 1. OG, Eingang Bahnhofstraße) oder nach telefonischer Terminvereinbarung unter 02262/99307 (Frau Hinzel) öffentlich aus.

Während dieser Auslegungsfrist ist die Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung der o. a. Planung gegeben. Stellungnahmen können insbesondere per E-Mail an bauleitplanung@wiehl.de, schriftlich an den Bürgermeister der Stadt Wiehl, Fachbereich 6, Postfach 1220, 51656 Wiehl oder während der Dienststunden zur Niederschrift vorgebracht werden.

Zur Erfüllung der gesetzlichen Aufgaben benötigt und verarbeitet die Stadt Wiehl personenbezogene Daten. Dies sind die Kontaktdaten und die E-Mailadresse sowie alle Informationen, die der Stadt Wiehl im Rahmen der Stellungnahmen mitgeteilt werden. Die Daten dienen der Dokumentation des Aufstellungsverfahrens zum Bebauungsplan und werden nicht für andere Zwecke verwendet. Alle Informationen zum Datenschutz sind unter www.wiehl.de/datenschutz/ zu finden.

Hiermit wird der vorstehende Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 120 "Im Krahnöchel" sowie die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB öffentlich bekannt gemacht.